



COMUNE di GALLICANO
Prov. di Lucca

✉ Via D. Bertini, 2 - 55027 GALLICANO (LU)
☎ 058373071 - 747973 - 📠 0583730629

AVVISO DI VENDITA AL TAGLIO DI BOSCHI “IN PIEDI” MEDIANTE ASTA PUBBLICA

Galliciano, li 26/08/2024

Il Comune di Galliciano rende noto che, in attuazione del vigente Piano di Gestione Forestale approvato con atto autorizzativo della U.C. Garfagnana n. 24 del 06.10.2022 e con Delibera di C.C. n. 45 del 22.12.2022, intende vendere al taglio più lotti di bosco “in piedi” mediante asta pubblica a rialzo con offerta segreta. Si precisa che i tagli sono cantierabili, ma sarà necessaria ai fini dell’esecutività degli stessi, una preventiva dichiarazione di taglio.

I boschi in taglio inoltre potranno essere certificati P.F.C. P.E.F.C. e/o FSC, pertanto anche i lavori di utilizzazione delle foreste dovranno essere eseguiti conformemente al “Manuale di gestione aziendale per la certificazione della Gestione Forestale Sostenibile secondo gli schemi FSC e PEFC.

I prezzi relativi ai lotti sotto indicati, si riferiscono al prezzo di vendita del bosco in piedi al netto dell’IVA di legge.

ANNATA SILVANA 2022-2023

RIPARTIZIONE E BREVE DESCRIZIONE DEI LOTTI

- P.F. 10a: loc. Colle di Tigliora - ceduo invecchiato di castagno non servito da viabilità forestale, ma sentieri da altre proprietà

Superficie Ha: 4,9866

Massa prelevabile complessiva stimata: mc 2051,88 q.li: 10.218,00

Tipo di taglio: a raso con matricine

Prezzo di vendita, a base d’asta: 4.000,00

- P.F. 14b: loc. Colle di Tigliora - ceduo invecchiato di castagno non servito da viabilità forestale, ma sentieri da altre proprietà

Superficie Ha: 5,0468

Massa prelevabile complessiva stimata: mc 993,36 q.li: 5960,00

Tipo di taglio: a raso con matricine

Prezzo di vendita, a base d’asta: 3.000,00

ANNATA SILVANA 2023-2024

RIPARTIZIONE E BREVE DESCRIZIONE DEI LOTTI

- P.F. 41: loc. S. Andrea - ceduo di carpino, orniello, castagno e querce non servito da viabilità forestale, ma sentieri da altre proprietà (taglio anticipato da a.s. 2029/2030)

Superficie Ha: 2,5669

Massa prelevabile complessiva stimata: mc 499,26 q.li: 3494

Tipo di taglio: a raso con matricine, avv. alto fusto per le specie quercine.

Prezzo di vendita, a base d'asta: 2.500,00

- P.F. 15b: Loc. Canale della Fredda, ceduo invecchiato di carpino nero*, non servito da viabilità forestale, ma sentieri da altre proprietà

Superficie Ha: 2,7078

Massa prelevabile complessiva stimata: mc 365,4 q.li: 2.740

Tipo di taglio: a raso con matricine

Prezzo di vendita, a base d'asta: 3.500,00

- P.F. 16a: Loc. Monte Gragno, ceduo invecchiato di orniello, castagno e cerro non servito da viabilità forestale, ma sentieri da altre proprietà

Superficie Ha: 4,6698

Massa prelevabile complessiva stimata: mc 868,83 q.li: 6.516,23

Tipo di taglio: a raso con matricine

Prezzo di vendita, a base d'asta: 3.500,00

- P.F. 21: Loc. Monte Gragno, fustaia di cerro e castagno non servita da viabilità forestale, ma sentieri da altre proprietà

Superficie Ha: 2,9512

Massa prelevabile complessiva stimata: mc 326,09 q.li: 2445,68

Tipo di taglio: diradamento

Prezzo di vendita, a base d'asta: 2.200,00

DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE MODALITA' DI TAGLIO

Per maggiori dettagli vedasi il piano di gestione dei tagli e gli atti autorizzativi con relative prescrizioni

- I lavori, nelle fustaie, consisteranno nell'esecuzione di un taglio di diradamento "dal basso" (utilizzo di tutto il piano dominato e di parte del piano codominante) con scopertura di non oltre il 25% della proiezione delle chiome sul soprassuolo ed asportazione massima del 27% della massa presente.

- L'avviamento all'alto fusto non può essere tagliato un numero di matricine superiori ad un terzo di quelle esistenti con priorità e per i soggetti deperenti e per ogni ceppaia dovrà essere rilasciato almeno il pollone di migliore sviluppo. Nel caso di ceppaie con più di tre polloni dovrà essere rilasciato un secondo pollone

- Nei boschi cedui di castagno sarà eseguito un taglio a raso con rilascio di almeno 50-60 matricine per ettaro.

**nel caso dei cedui invecchiati a prevalenza di carpino nero e orniello dovranno essere lasciate almeno 100 matricine ad ettaro ed e nella prima annualità potrà essere utilizzata fino al 45% della superficie totale e con valore di area di saggio dimostrativa del taglio, da completare poi negli anni successivi, una volta valutata la ripresa del bosco (es. danni da fauna selvatica, vitalità delle ceppaie ecc...).*

TEMPI DI ULTIMAZIONE LAVORI

DUE annate silvane dalla sottoscrizione del contratto per i boschi di superficie inferiore o uguale ai 3 ettari e QUATTRO annate silvane per le superfici superiori o a prevalenza di carpino nero e orniello. Nei cedui invecchiati a prevalenza di carpino nero e orniello, nella prima annata silvana potrà essere utilizzata fino al 45% della superficie al taglio e con valore di area di saggio dimostrativa del taglio. Proroghe dei tagli saranno concedibili soltanto per giustificati motivi e purchè non sia superata l'estensione minima di tagliata nel triennio con gli altri tagli programmati.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA ED IMPEGNI

- Possono partecipare all'asta pubblica le imprese boschive e le aziende agroforestali abilitate, che siano in regola con i contributi previdenziali ed assicurativi, che si impegnano a realizzare gli interventi di taglio previsti nel rispetto della normativa vigente (legge forestale 39/2000 e succ. modif. e Regolamento Forestale n. 48R e succ. modif., Piano di Gestione vigente), nell'esecuzione dei tagli, nelle modalità di esbosco e di ripristino della viabilità a fine lavori. Inoltre le imprese dovranno essere iscritte, o impegnarsi a farlo entro 60gg dall'aggiudicazione, all'apposito albo delle ditte boschive art. 38bis Legge 39/2000 presso l'ente competente in cui ha sede l'azienda (Unione dei Comuni).

In ogni caso ciascun partecipante dichiara il rispetto nell'esecuzione dei lavori della normativa in vigore in merito alla sicurezza ed in particolare quanto previsto dal DLgs n. 81 del 9 aprile 2008 e DLgs 3 agosto 2009.

- Il Comune è esonerato da ogni responsabilità relativamente al rispetto della normativa forestale vigente ed anche per quanto concerne la sicurezza del cantiere dei lavori, la rispondenza delle macchine operatrici ed attrezzature impiegate alle normative in vigore, la regolarità e la competenza del personale impegnato in tutte le attività di che trattasi.

- Non è ammesso, pena la revoca del contratto senza restituzione di quanto pagato, vendere a terzi il soprassuolo aggiudicato.

- Il pagamento del bosco in vendita dovrà avvenire entro 30 gg dall'aggiudicazione.

- L'aggiudicatario dovrà comunicare al Comune con congruo anticipo la necessità di aprire eventuali piste di esbosco, il quale, se tecnicamente fattibili e legalmente autorizzabili, ne darà assenso, ma i costi di progettazione e costruzione delle piste temporanee di esbosco stesse compreso la loro sistemazione e chiusura all'ingresso a fine lavori, saranno a totale carico dell'aggiudicatario senza diritto di rimborso alcuno.

- I lotti o le particelle forestali sono venduti al taglio "a corpo" e non a misura, pertanto l'acquirente non potrà recriminare minori ricavi di materiale legnoso rispetto alle stime indicate, poiché appunto trattasi di semplici stime valide ai soli fini della pianificazione forestale e prese come riferimento per la base d'asta.

MODALITA' DI PARTICIPAZIONE

Per partecipare all'asta pubblica, l'interessato dovrà presentare un'offerta complessiva o relativa ad uno o più particella forestale o lotti (indicare il n. p.f. e del/i lotti interessati nel modello di offerta) in busta ben sigillata e controfirmata su tutti i lembi, intestata a: COMUNE DI GALLICANO, VIA BERTINI - GALLICANO (LU). Sulla stessa busta dovrà esservi scritto l'oggetto: partecipazione asta pubblica boschi di Gallicano, ed il nome del partecipante con relativo indirizzo. All'interno sarà scritta l'offerta, con ragione sociale della ditta offerente ripiegata 2 o più volte. L'offerta dovrà essere superiore al prezzo a base d'asta ed al netto dell'IVA (=iva di legge esclusa). Il rialzo è libero.

Tutta la documentazione dovrà essere presentata entro il 13 settembre 2024 p.v. alle ore 12, per lettera raccomandata A/R o consegnata a mano (fa fede la data di ricezione). Offerte arrivate in ritardo non saranno considerate valide. Gli interessati possono chiedere un sopralluogo preventivo dei vari appezzamenti boscati, contattando il Comune o telefonando al dott. for. Biagioni Pierangelo cell. 338/3343562.

AGGIUDICAZIONE

La mattina stessa del 13 settembre 2024, dalle ore 12:30, il Comune procederà pubblicamente all'apertura delle buste, ed il boschi saranno aggiudicati al miglior offerente per ogni singolo lotto o particella forestale. In caso di parità di offerta, le ditte offerenti saranno convocate ed il bosco assegnato con asta a rialzo palese.

In caso di ripensamento dell'aggiudicatario, lo stesso potrà essere diffidato dalla partecipazione ad aste successive fino a 3 anni, ma il bosco potrà essere venduto al secondo migliore offerente.

Entro 30 gg dall'apertura delle buste sarà stipulato regolare contratto di vendita mediante scrittura privata.

Alla parte aggiudicataria sarà consegnata copia delle autorizzazioni al taglio e delle cartografie allegata con riporto dei limiti del lotto acquistato.

Prima del taglio di ogni lotto dovrà essere realizzata un'area di saggio dimostrativa del taglio di dimensioni e ubicazione adeguata, rappresentativa del bosco e scelta a cura del personale tecnico incaricato dal Comune. In tale area saranno contrassegnate le piante da abbattere e/o quelle da rilasciare. L'esecuzione dei tagli spetterà all'aggiudicatario e la legna risultante dall'area di saggio rimarrà comunque all'impresa acquirente.

CLAUSOLA FINALE

Nel caso in cui l'asta dovesse andare deserta, il Comune si riserva il diritto di procedere comunque alla vendita del bosco mediante trattativa privata riservata.

Galliciano, li 26.08.2024

Il Responsabile del Settore LL.PP.

Ing. Francesca Biagioni



MODULO DI PARTECIPAZIONE

IL SOTTOSCRITTO _____ NATO
A _____ IL _____,
TITOLARE DELLA DITTA/AZIENDA FORESTALE DENOMINATA
_____, CON SEDE NEL COMUNE DI
_____, TELEFONO _____, CHIEDE DI POTER
PARTECIPARE ALL’ASTA PUBBLICA DEL 13.09.2024 a.s. 2022/2023-2023/2024 RELATIVA
ALLA VENDITA DI PIU’ LOTTI BOSCATI.

DATA _____

FIRMA DEL RICHIEDENTE

OFFERTA (IVA ESCLUSA) RIFERITA AI SEGUENTI LOTTI:

particella forestale (pf)	N. LOTTO (se presente)	OFFERTA €

RIPIEGARE IL PRESENTE MODELLO ED INSERIRE IN BUSTA CHIUSA BEN SIGILLATA E
CONTROFIRMATA SUI LEMBI.